



Büros an bester Lage direkt am Bahnhof Wallisellen

Wermietung Erweiterungsbau SVTI
Schweizerischer Verein für technische Inspektionen
an der Richtistrasse 17, 8304 Wallisellen

SVTI Schweizerischer
Verein für technische
Inspektionen

Christian Wyler
Leiter Zentrale Dienste

T +41 44 877 61 04
christian.wyler@svti.ch

Facts & Figures

Lage	Attraktive Lage, direkt beim Bahnhof Wallisellen Richtstrasse 17, am neuen Signum-Platz • 6 Züge pro Stunde Richtung Zürich City. Fahrzeit bis zum HB: 12 min • Alle 10-15 min ein Zug / Bus / Tram der Glattalbahn zum Flughafen. Fahrzeit: 15-25 min • Alle 15 min ein Tram der Glattalbahn. Verbindung zum Bahnhof Stettbach, Flughafen, VBZ-Netz • Autobahnanschluss A1 in unmittelbarer Nähe
Parkplätze	2 Parkplätze in der Tiefgarage
Flächen	Teilgeschoss à 175 m² Die Fläche kann in einem Raster von 1.35 m mit Trennwänden unterteilt werden - von Open Space bis Einzelbüros ist alles möglich.
Ausstattung	• Lift • Modernste Heizung und Kühlung durch Deckenstrahlplatten • Raumlüftung • Glasfaser im Geschoss • Bodenkanäle für Elektroverteilung • Teppich • Eigene Toiletten • Seminar- und Konferenzräume sowie Sitzungszimmer können stunden- oder tageweise dazugemietet werden
Preis	CHF 310.-/m²/Jahr exkl. NK
Termine	Mietbeginn ab Oktober 2025 Mietdauer: 5 Jahre oder nach Vereinbarung
Kontakt	SVTI Schweizerischer Verein für technische Inspektionen Christian Wyler Leiter Zentrale Dienste Richtstrasse 15, 8304 Wallisellen T +41 44 877 61 04 christian.wyler@svti.ch